

Habitat et Humanisme, bâtisseur de liens

Depuis plus de 35 ans, pour répondre à l'exclusion et à l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la récréation des liens sociaux.

Pour répondre aux différentes formes de précarité et aux besoins spécifiques des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme propose divers types de logements et expérimente des solutions d'habitat innovantes.

Le Mouvement développe ainsi :

- un parc de logements individuels situés dans des quartiers équilibrés,
- des pensions de famille,
- des habitats intergénérationnels,
- des EHPAD,
- et tout autre habitat collectif permettant de répondre à des situations spécifiques rencontrées sur le terrain.

Creation graphique : Onna Noko / Crédits photos : Christophe Pouget, Joël Paris.



MAISON INTERGÉNÉRATIONNELLE
ET INCLUSIVE

Le Trait d'Union

10 BIS RUE DES GONGRANDES À CHENÔVE

Habitat et Humanisme c'est :

1 Fédération reconnue d'utilité publique rassemblant :

58 associations dans toute la France,
1 en Belgique et 1 au Luxembourg,

2 sociétés Foncières,

10 Agences Immobilières à Vocation Sociale.

Pour mener à bien sa mission, le Mouvement Habitat et Humanisme est organisé en 3 branches d'activité : **logement accompagné, médico-social, hébergement d'urgence et accueil de réfugiés.**



Plus de **34 000** familles
logées depuis la création





MODALITÉS D'ADMISSION

- ▶ Un premier contact avec l'association est nécessaire avant de déposer un dossier de candidature. Dans un deuxième temps, si l'intérêt se confirme, le candidat doit remplir un dossier expliquant ses attentes, ses centres d'intérêt et son adhésion au projet. Un entretien avec l'association est alors organisé.
- ▶ Les candidatures sont ensuite examinées en commission d'attribution interne. Une mixité des profils sera recherchée en fonction des parcours individuels des personnes et de l'équilibre du collectif.

Afin de construire une démarche de vivre ensemble au sein des Maisons, l'adhésion au projet est un préalable indispensable à l'attribution d'un logement.

CONTACT

Le Trait d'Union

10 Bis rue des Gondrandes • 21300 Chenôve
07 69 60 56 24 • f.perrichet-pechinez@habitat-humanisme.org

Le Trait d'Union une maison intergénérationnelle gérée par l'association Habitat et Humanisme Côte d'Or.

Habitat et Humanisme, bâtisseur de liens

Depuis plus de 35 ans, pour répondre à l'exclusion et à l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la recreation des liens sociaux.

Pour répondre aux différentes formes de précarité et aux besoins spécifiques des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme propose divers types de logements et expérimente des solutions d'habitat innovantes.

Le Mouvement développe ainsi :

- un parc de logements individuels situés dans des quartiers équilibrés,
- des pensions de famille,
- des habitats intergénérationnels,
- des EHPAD,
- et tout autre habitat collectif permettant de répondre à des situations spécifiques rencontrées sur le terrain.

Habitat et Humanisme c'est :

1 Fédération reconnue d'utilité publique rassemblant :

58 associations dans toute la France,
1 en Belgique et **1** au Luxembourg,

2 sociétés Foncières,

10 Agences Immobilières à Vocation Sociale.

Pour mener à bien sa mission, le Mouvement Habitat et Humanisme est organisé en 3 branches d'activité : **logement accompagné, médico-social, hébergement d'urgence et accueil de réfugiés.**



Plus de **34 000** familles logées depuis la création



Habitat et Humanisme Côte d'Or
14 boulevard Bachelard 21000 Dijon
03 80 45 85 30
cote-d-or@habitat-humanisme.org

Retrouvez-nous sur :



www.habitat-humanisme.org

Le Trait d'Union

Le Trait d'Union propose un nouveau lieu de vie innovant de 24 logements à vocation intergénérationnelle, destiné à accueillir des publics fragilisés et précarisés.



La résidence Le Trait d'Union dispose de 24 logements sociaux et très sociaux, du studio au T3 et des espaces communs. Elle accueille des seniors, des personnes en situation de handicap, des familles monoparentales et des jeunes à faibles ressources.

- ▶ Au quotidien, **une animatrice épaulée par une équipe de bénévoles**, assure la mise en œuvre du projet social et veille à promouvoir la solidarité et à valoriser les savoir-faire.
- ▶ **De nombreux espaces collectifs permettent la convivialité** : salle d'animation avec un coin cuisine, une terrasse et un jardin, une buanderie.
- ▶ **Le Trait d'Union travaille avec un réseau partenarial** : services sociaux de secteur, aide à domicile, centres sociaux, nombreuses associations de la ville... qui permet un suivi individualisé si besoin.
- ▶ **Une construction neuve responsable et vertueuse** : économe en énergie avec une très bonne performance thermique : RT2012-20%, respectueuse de l'environnement avec un label BEE+.
- ▶ Afin de favoriser l'insertion, la maison intergénérationnelle est ouverte sur son quartier et la participation des résidents à des activités de proximité est encouragée. **L'objectif est de permettre aux résidents de redevenir acteurs de leur vie et citoyens insérés dans la cité.**

QU'EST-CE QU'UNE Maison intergénérationnelle et inclusive ?

Des logements autonomes et des espaces collectifs, conçus pour accueillir des personnes d'âges et de situations différentes dans une dynamique de solidarités de voisinage.

Habitat innovant, inclusif et solidaire, les maisons intergénérationnelles favorisent les liens sociaux, l'entraide et l'autonomie des personnes.

Elles proposent :

▶ **Un lieu de vie participatif et solidaire**, pour bâtir une dynamique de convivialité entre voisins, de partage d'expériences, en étant acteur de son lieu de vie ;

▶ **Un accompagnement adapté aux besoins de chacun** (insertion professionnelle, sociale, prévention de la dépendance...) **et des animations collectives** pour favoriser le vivre-ensemble ;

▶ **Une dynamique favorisant la solidarité entre les générations**, la sortie de l'isolement et le maintien à domicile des plus âgés. Elle offre une solution à long terme pour le bien vieillir et est reconnue pour prévenir la perte d'autonomie.



Habitat et Humanisme est pionnier dans le développement d'habitats intergénérationnels et inclusifs sociaux et très sociaux.

A ce jour, l'association compte **50 résidences ouvertes** et une vingtaine en projet.

QU'EST-CE QU'UNE *Maison intergénérationnelle et inclusive ?*

Des logements autonomes
et des espaces collectifs,
conçus pour accueillir
des personnes d'âges et
de situations différentes
dans une dynamique de
solidarités de voisinage.

Habitat innovant, inclusif et solidaire, les maisons intergénérationnelles favorisent les liens sociaux, l'entraide et l'autonomie des personnes.

Elles proposent :

Un lieu de vie participatif et solidaire, pour bâtir une dynamique de convivialité entre voisins, de partage d'expériences, en étant acteur de son lieu de vie ;

Un accompagnement adapté aux besoins de chacun (insertion professionnelle, sociale, prévention de la dépendance...) et des animations collectives pour favoriser le vivre-ensemble ;

Une dynamique favorisant la solidarité entre les générations, la sortie de l'isolement et le maintien à domicile des plus âgés. Elle offre une solution à long terme pour le bien vieillir et est reconnue pour prévenir la perte d'autonomie.

Habitat et Humanisme est pionnier dans le développement d'habitats intergénérationnels et inclusifs sociaux et très sociaux.

A ce jour, l'association compte 50 résidences ouvertes et une vingtaine en projet.



Les publics accueillis

Les maisons intergénérationnelles accueillent des publics variés à faibles ressources :

- Des personnes âgées de plus de 65 ans, autonomes, seules ou en couple, et ce aussi longtemps que le maintien à domicile est possible dans un environnement rassurant et convivial ;
- Des familles monoparentales ;
- Des jeunes travailleurs ou étudiants, qui bénéficient de l'expérience des plus anciens, partagent et échangent des savoirs faire et des services mutuels.

La diversité des profils accueillis fait naître un contexte stimulant, favorisant la rencontre, l'insertion, la mise en valeur des compétences de chacun.

Une équipe plurielle

Au quotidien, une équipe dédiée veille au bon fonctionnement de la maison et au bien-être des résidents :

- Une animatrice salariée et une équipe de bénévoles, assurent un accompagnement individuel, la cohésion du collectif et le lien avec les acteurs sociaux du territoire.

Par ailleurs, ils accompagnent les initiatives en organisant des temps festifs et des ateliers qui s'adressent à tous (jardinage, marche, cuisine, bricolage...) ou à un public spécifique (ateliers mémoire, informatique, parentalité, aide aux devoirs...) ;

- Les référents médico-sociaux extérieurs, en charge du suivi personnalisé des résidents.

